

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка, расположенного по адресу: Челябинская область, Еткульский район, Еткульское участковое лесничество ОГУ «Шершневское лесничество», квартал 51 выделы часть 10, часть 12, для индивидуального жилищного строительства.

от 19 июля 2021 года.

**Основание для проведения публичных слушаний:** Постановление администрации Печенкинского сельского поселения «О назначении публичных слушаний» от 22.06.2021 года № 57а.

**Время и место проведения публичных слушаний:** здание администрации Печенкинского сельского поселения по адресу: Челябинская область, Еткульский район, д.Печенкино, ул.Мира, д. 13 (Печенкинский дом культуры), 19.07.2021 года в 14 часов 00 минут.

**Предмет публичных слушаний:** Проект планировки и проект межевания территории земельного участка, расположенного по адресу: Челябинская область, Еткульский район, Еткульское участковое лесничество ОГУ «Шершневское лесничество», квартал 51 выделы часть 10, часть 12, для индивидуального жилищного строительства. (Далее - проект).

**Формы оповещения населения о проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки:**

- общественно-политическая газета Еткульского района «Искра» №24(12291) от 25 июня 2021 года;

- информационные стенды Печенкинского сельского поселения.

**Сведения о проведении экспозиции демонстрационных материалов проекта Правил землепользования и застройки:**

- официальный сайт администрации Еткульского муниципального района [http://www.admetkul.ru/stroitelstvo/?ELEMENT\\_ID=8460](http://www.admetkul.ru/stroitelstvo/?ELEMENT_ID=8460)

- МПА администрации Еткульского муниципального района <http://мпа-еткуль.рф/пра-administratsii/>

С материалами проекта все желающие могли ознакомиться в администрации Еманжелинского сельского поселения по адресу Челябинская область, Еткульский район, д.Печенкино, ул.Набережная, д.22, эл.почта: [admpechenkino1@mail.ru](mailto:admpechenkino1@mail.ru) или администрации Еткульского муниципального района по адресу с.Еткуль, ул.Ленина, д.34, эл.почта: [architektura\\_etc@mail.ru](mailto:architektura_etc@mail.ru).

**Замечания и предложения по предложенному проекту:**

- Увеличить ширину дорожного полотна автомобильного проезда до 6 м.

- Предусмотреть место для контейнерной площадки для сбора ТБО.

- В текстовой части Проекта в п.2.2 исправить наименование территориальной зоны с «индивидуальные жилые дома с земельными участками» на «зона индивидуальных жилых домов», а также основные и условные виды разрешенного использования указать в соответствии с Правилами землепользования и застройки Печенкинского сельского поселения Еткульского муниципального района, утвержденных решением Собрания депутатов Еткульского муниципального района от 21.12.2016 года № 179 с изменениями от 28.11.2018 года № 464, от 27.11.2019 года № 624, от 27.11.2020 года № 40.

- В текстовой части Проекта в п.2.3, таблице 3 указать наименование вида разрешенного использования для земельного участка с кадастровым номером 74:07:3003001:92:3У7 в соответствии с Правилами землепользования и застройки

Печенкинского сельского поселения Еткульского муниципального района, утвержденных решением Собрания депутатов Еткульского муниципального района от 21.12.2016 года № 179 с изменениями от 28.11.2018 года № 464, от 27.11.2019 года № 624, от 27.11.2020 года № 40.

- Строительство и проектирование необходимых для обеспечения жизнедеятельности граждан коммунальной, транспортной, инфраструктур осуществлять за счет средств инвестора, а также указать это в Проекте.

- Рекомендовать администрации Еткульского муниципального района утвердить указанный Проект с учетом корректировки замечаний, предложенных участниками публичных слушаний.

**По результатам публичных слушаний решили:**

1. Публичные слушания по Проекту считать состоявшимися.
2. Процедура проведения публичных слушаний по Проекту осуществлена в соответствии с действующим законодательством.
3. «Проект планировки и проект межевания территории земельного участка, расположенного по адресу: Челябинская область, Еткульский район, Еткульское участковое лесничество ОГУ «Шершнево-лесничество», квартал 51 выделы часть 10, часть 12, для индивидуального жилищного строительства» одобрить с учетом поступивших в процессе проведения публичных слушаний предложений и рекомендовать для дальнейшего утверждения.
4. Настоящее заключение опубликовать в общественно-политической газете «Искра» и разместить на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района.

Глава администрации  
Печенкинского сельского поселения



В.В. Балашов